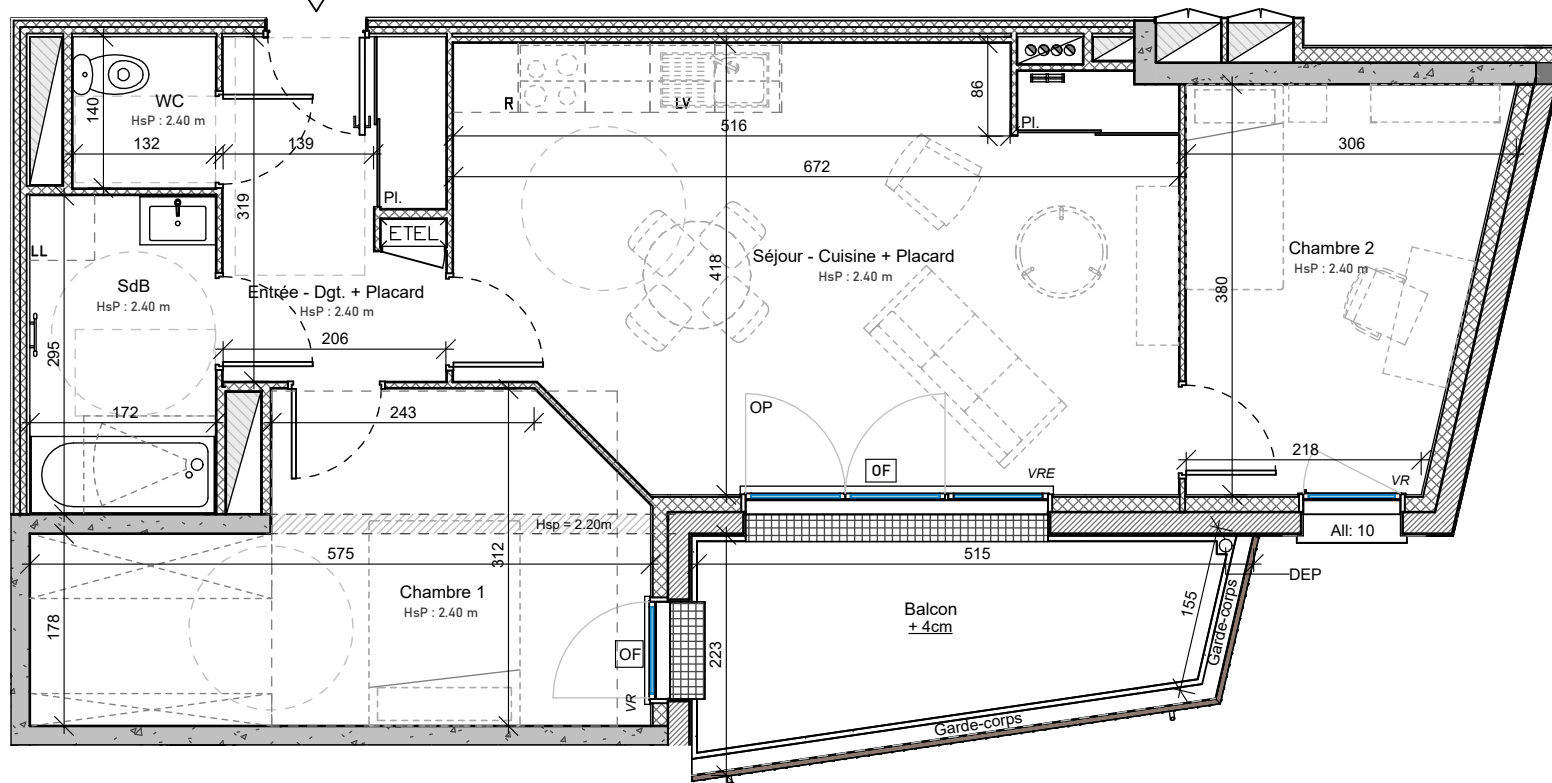


Logt. 104

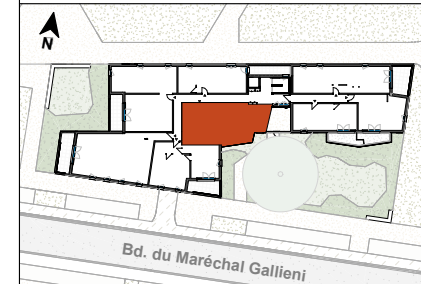


LÉGENDE

- Caillebotis devant porte-fenêtre
- Sèche-serviette
- Compteur Électrique
- Emplacement Cuisson
- R : Emplacement Réfrigérateur
- LV : Emplacement Lave-vaisselle
- LL : Emplacement Lave-linge
- VR : Coffre de volet roulant manuel
- VRE : Coffre de volet roulant électrique
- Pl. : Placard
- Murs
- Doublage
- Cloison avec isolant
- SAD
- Retombée de poutre

JARDIN NOZAY

15 Boulevard du Maréchal Gallieni
49100 - ANGERS



N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
104	T3	R+1

TABLEAU DE SURFACE

Désignation	Surfaces
Entrée - Dgt. + Placard	6.31 m ²
Séjour - Cuisine + Placard	26.22 m ²
Chambre 1	14.35 m ²
Chambre 2	9.94 m ²
SdB	5.07 m ²
WC	1.85 m ²
TOTAL Surface Habitable	63.74 m²
Balcon	9.29 m ²

Plan de Réservation
Date d'édition : 16/04/2026

Signature :

AETHICA
12 Boulevard Gisèle Halimi
44200 NANTES

CheD CheD Architectes
14 avenue du Général Foy
49100 ANGERS

NOTA : « En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les cotes et les surfaces sont indicatives et susceptibles de légères variations. Les faux-plafonds, soffites, retombées de poutres et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir.»
Ce document n'est pas un plan d'exécution et ne peut servir à quelque réalisation de travaux. Tous droits d'utilisation et de reproduction réservés.