














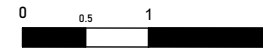
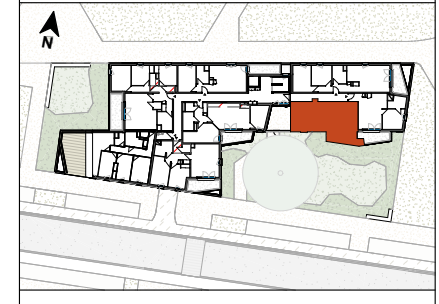


**LÉGENDE**

-  Caillebotis devant porte-fenêtre
-  Emplacement Cuisson
-  Murs
-  Doublage
-  Sèche-serviette
-  R : Emplacement Réfrigérateur
-  LV : Emplacement Lave-vaisselle
-  LL : Emplacement Lave-linge
-  VR : Coffre de volet roulant manuel
-  VRE : Coffre de volet roulant électrique
-  PI. : Placard
-  Compteur Électrique
-  DEP
-  Garde-corps
-  SAD



**JARDIN NOZAY**  
 15 Boulevard du Maréchal Gallieni  
 49100 - ANGERS



N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
203	T2	R+2

TABLEAU DE SURFACE	
Désignation	Surfaces
Entrée + Placard	4.58 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	19.63 m <sup>2</sup>
Chambre	12.04 m <sup>2</sup>
SdE	4.95 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL Surface Habitable</b>	<b>41.20 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9.78 m <sup>2</sup>

Plan de Réservation  
 Date d'édition : 16/04/2026

Signature :

**AETHICA**  
 12 Boulevard Gisèle Halimi  
 44200 NANTES

**Ch@d** CheD Architectes  
 14 avenue du Général Foy  
 49100 ANGERS

**NOTA** : « En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les cotes et les surfaces sont indicatives et susceptibles de légères variations. Les faux-plafonds, soffites, retombées de poutres et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir.»  
 Ce document n'est pas un plan d'exécution et ne peut servir à quelque réalisation de travaux. Tous droits d'utilisation et de reproduction réservés.