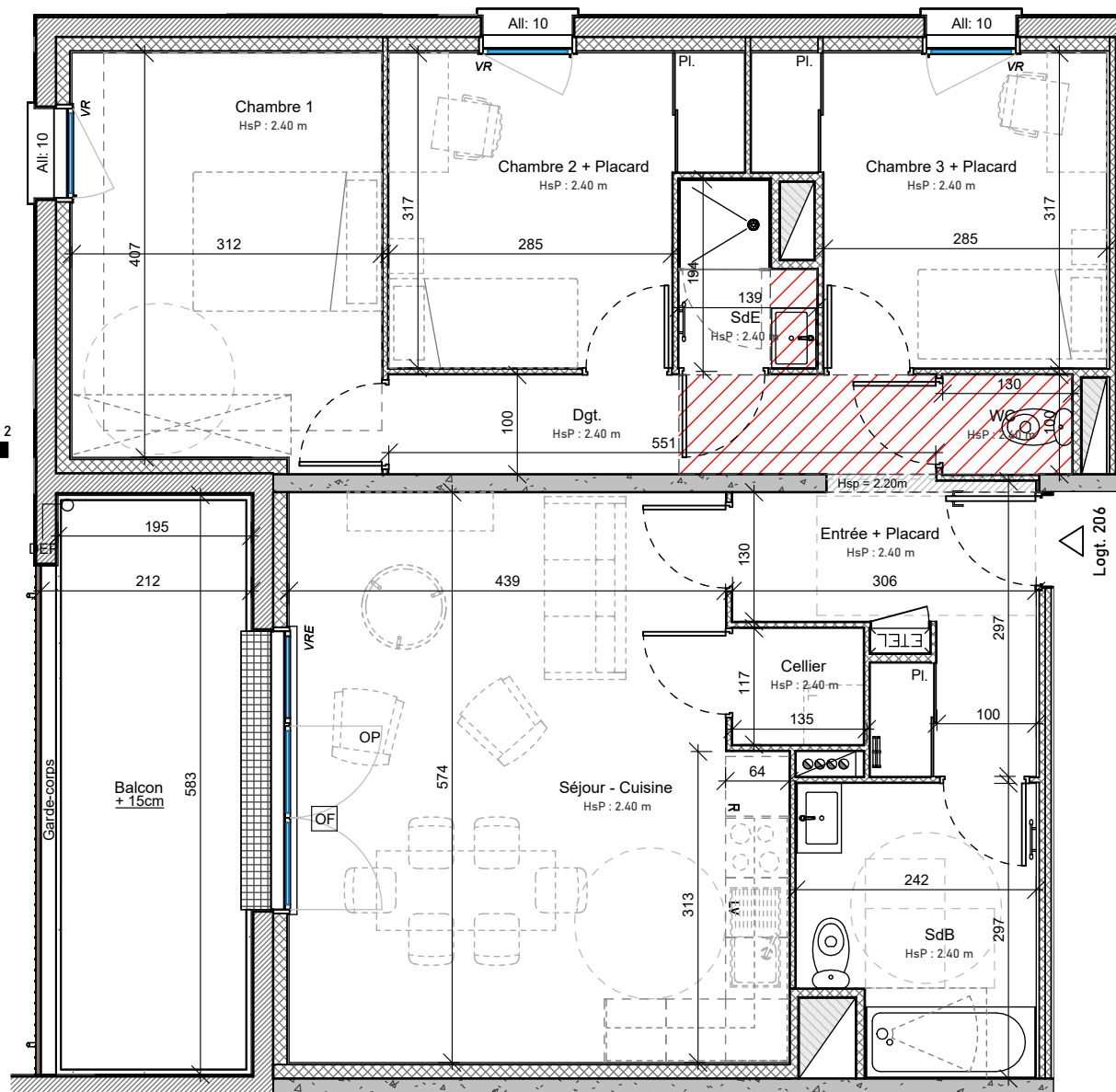
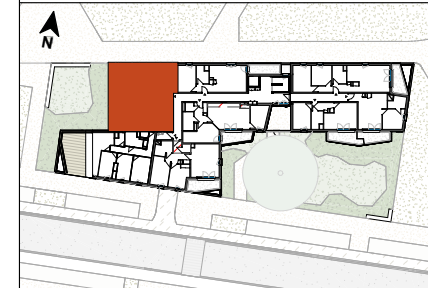


LÉGENDE

- Soffite / HSP=2.20m
- Caillebotis devant porte-fenêtre
- Sèche-serviette
- Compteur Électrique
- : Emplacement Cuisson
- R** : Emplacement Réfrigérateur
- LV** : Emplacement Lave-vaisselle
- LL** : Emplacement Lave-linge
- VR** : Coffre de volet roulant manuel
- VRE** : Coffre de volet roulant électrique
- Pl.** : Placard
- Mur
- Doublage
- Cloison avec isolant
- SAD
- Retombée de poutre



JARDIN NOZAY
 15 Boulevard du Maréchal Gallieni
 49100 - ANGERS



N° DU LOT	TYPE	NIVEAU
206	T4	R+2

TABLEAU DE SURFACE	
Désignation	Surfaces
SdE	2.21 m ²
Entrée + Placard	6.55 m ²
Séjour - Cuisine	27.23 m ²
Cellier	1.54 m ²
Chambre 1	12.89 m ²
Chambre 2 + Placard	9.91 m ²
Chambre 3 + Placard	9.90 m ²
SdB	6.54 m ²
WC	1.30 m ²
Dgt.	5.56 m ²
TOTAL Surface Habitable	83.63 m²
Balcon	12.21 m ²

Plan de Réservation
 Date d'édition : 16/04/2026

Signature :

AETHICA
 12 Boulevard Gisèle Halimi
 44200 NANTES

Ch@d CheD Architectes
 14 avenue du Général Foy
 49100 ANGERS

NOTA : « En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Les cotes et les surfaces sont indicatives et susceptibles de légères variations. Les faux-plafonds, soffites, retombées de poutres et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter une hauteur de marche à franchir.»
 Ce document n'est pas un plan d'exécution et ne peut servir à quelque réalisation de travaux. Tous droits d'utilisation et de reproduction réservés.